

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения
Императора Александра I»
(ФГБОУ ВО ПГУПС)

Кафедра «Экономика и менеджмент в строительстве»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины
Б1.О.29 «ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ»

для направления подготовки
08.03.01 «Строительство»

по профилю
«Водоснабжение и водоотведение»

Форма обучения – очная, очно-заочная

по профилям
«Промышленное и гражданское строительство»,
«Автомобильные дороги»

Форма обучения – очная

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Рабочая программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Экономика и менеджмент в строительстве»

Протокол № 06 от «29» января 2026 г.

Заведующий кафедрой

«Экономика и менеджмент в строительстве»

«29» января 2026 г.

_____ А.А. Леонтьев

СОГЛАСОВАНО

Руководитель ОПОП ВО

«Автомобильные дороги»

«__» _____ 2026 г.

_____ А.Ф. Колос

Руководитель ОПОП ВО

«Водоснабжение и водоотведение»

«__» _____ 2026 г.

_____ Н.В. Твардовская

Руководитель ОПОП ВО

«Промышленное и гражданское
строительство»

«__» _____ 2026 г.

_____ Г.А. Богданова

1. Цели и задачи дисциплины

Рабочая программа дисциплины «Экономика отрасли» (Б1.О.29) (далее – дисциплина) составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (далее - ФГОС ВО), утвержденного «31» мая 2017 г., приказ Минобрнауки Российской Федерации №481 с изменениями, утвержденными приказами Минобрнауки Российской Федерации от 26 ноября 2020 г. № 1456, от 08.02.2021 г. №83 и от 27 февраля 2023 г. №208.

Целью изучения дисциплины является приобретение обучающимися конкретных экономических знаний, отражающих специфику работы строительных организаций и предприятий профиля подготовки в условиях рыночных отношений, необходимых для практической деятельности при выборе проектных, плановых и производственных решений, при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- изучение системы экономических категорий и механизма их действия;
- ознакомление с основными законодательными и нормативными актами по вопросам функционирования строительного комплекса;
- изучение основ ценообразования и сметного дела в строительстве;
- изучение порядка определения стоимости, себестоимости и прибыли строительной продукции и строительного предприятия;
- изучение основ инвестиционной деятельности и методики оценки эффективности инвестиционных проектов;
- изучение оценки экономичности проектных решений и основных направлений повышения их экономической эффективности.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в программе бакалавриата индикаторами достижения компетенций

Планируемыми результатами обучения по дисциплине (модулю) является формирование у обучающихся компетенций и/или части компетенций. Сформированность компетенций и/или части компетенций оценивается с помощью индикаторов достижения компетенций.

Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине
ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчётного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	
ОПК-6.1.1. Знает состав и последовательность выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	Обучающийся <i>знает</i> : – методику расчета стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте капитального строительства; – основы определения основных технико-экономических показателей объектов капитального строительства.
ОПК-6.2.1. Умеет проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов,	Обучающийся <i>умеет</i> :

Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине
подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	– определять стоимость строительно-монтажных работ на профильном объекте строительства и жилищно-коммунального хозяйства; – осуществлять расчет основных технико-экономических показателей объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

3. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)».

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Для очной формы обучения:

Вид учебной работы	Всего часов
Контактная работа (по видам учебных занятий)	64
В том числе:	
– лекции (Л)	32
– практические занятия (ПЗ)	32
– лабораторные работы (ЛР)	-
Самостоятельная работа (СРС) (всего)	40
Контроль	4
Форма контроля знаний	3
Общая трудоемкость: час / з.е.	108 / 3

Для очно-заочной формы обучения:

Вид учебной работы	Всего часов
Контактная работа (по видам учебных занятий)	32
В том числе:	
– лекции (Л)	16
– практические занятия (ПЗ)	16
– лабораторные работы (ЛР)	-
Самостоятельная работа (СРС) (всего)	72
Контроль	4
Форма контроля знаний	3
Общая трудоемкость: час / з.е.	108/3

Примечание: «Форма контроля» – зачет (3)

5. Содержание и структура дисциплины

5.1 Разделы дисциплины и содержание рассматриваемых вопросов

Для очной формы обучения:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Индикаторы достижения компетенций
1	Механизм рыночной	Лекция 1. Строительство как вид экономической деятельности. Строительное предприятие в условиях рыночной системы хозяйствования	ОПК-6.1.1

	экономики в строительстве.	Лекции 2-4. Ресурсы строительного предприятия	ОПК-6.1.1
		Практическое занятие 1. Строительное предприятие в условиях рыночной системы хозяйствования	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 2. Основные производственные фонды строительной организации (Практическое задание №1)	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 3. Оборотные средства строительной организации (Практическое задание №1)	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 4. Трудовые ресурсы предприятия (Практическое задание №1)	ОПК-6.2.1
		Самостоятельная работа. Доработка конспекта лекций Выполнение и оформление отчетов по Практическому заданию Подготовка к тестированию Ознакомиться с учебной литературой и нормативными документами, используемыми в образовательном процессе п. 8.5.	ОПК-6.2.1
2	Экономика и организация строительного проектирования.	Лекции 5-6. Архитектурно-строительное проектирование объектов строительства	ОПК-6.1.1
		Лекция 7. Инвестиционная деятельность в строительстве	ОПК-6.1.1
		Лекции 8. Оценка эффективности инвестиционных проектов	ОПК-6.1.1
		Практическое занятие 5. Обоснование варианта проектного решения (Практическое задание №2)	ОПК-6.2.1
		Практические занятия 6-8. Определение экономической эффективности инвестиционных проектов (Практическое задание №3)	ОПК-6.2.1
		Самостоятельная работа. Доработка конспекта лекций Выполнение и оформление отчетов по Практическому заданию Подготовка к тестированию Ознакомиться с учебной литературой и нормативными документами, используемыми в образовательном процессе п. 8.5.	ОПК-6.2.1
3	Определение стоимости строительно-монтажных работ.	Лекция 9. Основы ценообразования и формирования стоимости строительной продукции	ОПК-6.1.1
		Лекция 10. Сметно-нормативная база системы ценообразования и сметного нормирования	ОПК-6.1.1
		Лекции 11-12. Состав и виды сметной документации	ОПК-6.1.1
		Лекция 13. Себестоимость строительно-монтажных работ	ОПК-6.1.1
		Лекция 14. Прибыль и рентабельность в строительстве	ОПК-6.1.1
		Лекции 15-16. Анализ эффективности производственно-хозяйственной деятельности строительного предприятия	ОПК-6.1.1
		Практические занятия 9-14. Определение сметной стоимости строительства объекта (Практическое задание №4)	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 15. Резервы снижения себестоимости строительной продукции	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 16. Направления повышения прибыли и рентабельности строительной продукции (Практическое задание №5)	ОПК-6.2.1
		Самостоятельная работа.	ОПК-6.2.1

		Доработка конспекта лекций Выполнение и оформление отчетов по Практическому заданию Подготовка к тестированию Ознакомиться с учебной литературой и нормативными документами, используемыми в образовательном процессе п. 8.5.	
--	--	--	--

Для очно-заочной формы обучения:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Индикаторы достижения компетенций
1	Механизм рыночной экономики в строительстве.	Лекция 1. Строительство как вид экономической деятельности. Строительное предприятие в условиях рыночной системы хозяйствования.	ОПК-6.1.1
		Лекция 2. Ресурсы строительного предприятия	ОПК-6.1.1
		Практическое занятие 1. Основные производственные фонды строительной организации. Оборотные средства строительной организации. (Практическое задание №1)	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 2. Трудовые ресурсы предприятия (Практическое задание №1)	ОПК-6.2.1
		Самостоятельная работа. Доработка конспекта лекций Выполнение и оформление отчетов по Практическому заданию Подготовка к тестированию Ознакомиться с учебной литературой и нормативными документами, используемыми в образовательном процессе п. 8.5.	ОПК-6.2.1
2	Экономика и организация строительного проектирования.	Лекция 3. Архитектурно-строительное проектирование объектов строительства.	ОПК-6.1.1
		Лекция 4. Инвестиционная деятельность в строительстве. Оценка эффективности инвестиционных проектов	ОПК-6.1.1
		Практическое занятие 3. Обоснование варианта проектного решения (Практическое задание №2)	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 4. Определение экономической эффективности инвестиционных проектов (Практическое задание №3)	ОПК-6.2.1
		Самостоятельная работа. Доработка конспекта лекций Выполнение и оформление отчетов по Практическому заданию Подготовка к тестированию Ознакомиться с учебной литературой и нормативными документами, используемыми в образовательном процессе п. 8.5.	ОПК-6.2.1
3	Определение стоимости строительно- монтажных работ.	Лекция 5. Основы ценообразования и формирования стоимости строительной продукции. Сметно-нормативная база системы ценообразования и сметного нормирования.	ОПК-6.1.1
		Лекция 6. Состав и виды сметной документации	ОПК-6.1.1
		Лекция 7. Себестоимость строительно-монтажных работ. Прибыль и рентабельность в строительстве	ОПК-6.1.1

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Индикаторы достижения компетенций
		Лекция 8. Анализ эффективности производственно-хозяйственной деятельности строительного предприятия	ОПК-6.1.1
		Практические занятия 5-7. Определение сметной стоимости строительства объекта (Практическое задание №4)	ОПК-6.2.1
		Практическое занятие 8. Направления повышения прибыли и рентабельности строительной продукции (Практическое задание №5)	ОПК-6.2.1
		Самостоятельная работа. Доработка конспекта лекций Выполнение и оформление отчетов по Практическому заданию Подготовка к тестированию Ознакомиться с учебной литературой и нормативными документами, используемыми в образовательном процессе п. 8.5.	ОПК-6.2.1

5.2 Разделы дисциплины и виды занятий
Для очной формы обучения:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Л	ПЗ	ЛР	СРС	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1	Механизм рыночной экономики в строительстве.	8	8	-	10	26
2	Экономика и организация строительного проектирования.	8	8	-	15	31
3	Определение стоимости строительно-монтажных работ.	16	16	-	15	47
Итого		32	32	-	40	104
Контроль						4
Всего (общая трудоемкость, час.)						108

Для очно-заочной формы обучения:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Л	ПЗ	ЛР	СРС	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1	Механизм рыночной экономики в строительстве.	4	4	-	16	24
2	Экономика и организация строительного проектирования.	4	4	-	28	36
3	Определение стоимости строительно-монтажных работ.	8	8	-	28	44
Итого		16	16	-	72	104
Контроль						4
Всего (общая трудоемкость, час.)						108

6. Оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Оценочные материалы по дисциплине является неотъемлемой частью рабочей программы и представлены отдельным документом, рассмотренным на заседании кафедры и утвержденным заведующим кафедрой.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Порядок изучения дисциплины следующий:

1. Освоение разделов дисциплины производится в порядке, приведенном в разделе 5 «Содержание и структура дисциплины». Обучающийся должен освоить все разделы дисциплины, используя методические материалы дисциплины, а также учебно-методическое обеспечение, приведенное в разделе 8 рабочей программы.

2. Для формирования компетенций обучающийся должен представить выполненные задания, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, предусмотренные текущим контролем успеваемости (см. оценочные материалы по дисциплине).

3. По итогам текущего контроля успеваемости по дисциплине, обучающийся должен пройти промежуточную аттестацию (см. оценочные материалы по дисциплине).

8. Описание материально-технического и учебно-методического обеспечения, необходимого для реализации образовательной программы по дисциплине

8.1. Помещения представляют собой учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных программой бакалавриата, укомплектованные специализированной учебной мебелью и оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: настенным экраном (стационарным или переносным), маркерной доской и (или) меловой доской, мультимедийным проектором (стационарным или переносным).

Все помещения, используемые для проведения учебных занятий и самостоятельной работы, соответствуют действующим санитарным и противопожарным нормам и правилам.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8.2. Университет обеспечен необходимым комплектом лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства.

Перечень лицензионных программ представлен на внутреннем портале ФГБОУ ВО ПГУПС по адресу <http://eaisu.pgups.edu.mps/info/prog/>.

8.3. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных:

- Электронно-библиотечная система издательства «Лань». [Электронный ресурс]. – URL: <https://e.lanbook.com/> – Режим доступа: для авториз. пользователей;

- Электронно-библиотечная система ibooks.ru («Айбукс»). – URL: <https://ibooks.ru/> – Режим доступа: для авториз. пользователей;

- Электронная библиотека ЮРАЙТ. – URL: <https://urait.ru/> – Режим доступа: для авториз. пользователей;

- Единое окно доступа к образовательным ресурсам - каталог образовательных интернет-ресурсов и полнотекстовой электронной учебно-методической библиотеке для общего и профессионального образования». – URL: <http://window.edu.ru/> – Режим доступа: свободный.

- Словари и энциклопедии. – URL: <http://academic.ru/> – Режим доступа: свободный.

– Научная электронная библиотека «КиберЛенинка» - это научная электронная библиотека, построенная на парадигме открытой науки (Open Science), основными задачами которой является популяризация науки и научной деятельности, общественный контроль качества научных публикаций, развитие междисциплинарных исследований, современного института научной рецензии и повышение цитируемости российской науки. – URL: <http://cyberleninka.ru/> – Режим доступа: свободный.

8.4. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к информационным справочным системам:

– Национальный Открытый Университет «ИНТУИТ». Бесплатное образование. [Электронный ресурс]. – URL: <https://intuit.ru/> – Режим доступа: свободный.

8.5. Перечень печатных изданий, используемых в образовательном процессе:

– Павлов, А. С. Экономика строительства : учебник и практикум для вузов / А. С. Павлов. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2026. – 729 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-21467-3. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/589563> (дата обращения: 25.01.2026). – Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Экономика предприятия : учебник и практикум для вузов / под редакцией А. В. Колышкина, С. А. Смирнова. – 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. – 508 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-16698-9. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/583213> (дата обращения: 25.01.2026). – Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Кукота, А. В. Ценообразование в строительстве : учебник для вузов / А. В. Кукота, Н. П. Одинцова, Т. Н. Макарьева. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2026. – 274 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-16663-7. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/585549> (дата обращения: 25.01.2026). – Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». – Текст : электронный // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов [сайт]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/902087949> (дата обращения: 25.01.2026);

– Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. Приказом Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020 года). – Текст : электронный // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов: Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов [сайт]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/565649004> (дата обращения: 25.01.2026);

– Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (утв. Приказом Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 года). – Текст : электронный // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов: [сайт]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/573956584?marker=7D20K3> (дата обращения: 25.01.2026);

– Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (утв. Приказом Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 года). – Текст : электронный // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов: [сайт]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/573598898> (дата обращения: 25.01.2026);

– Государственные элементные сметные нормы на строительные работы (ГЭСН-2022). – Текст : электронный // Минстрой России : [сайт]. – <https://www.minstroyrf.gov.ru/trades/tsenoobrazovanie/federalnaya-smetnaya-normativnaya-baza-fsnb-2022-utverzhdannaya-prikazom-minstroya-rossii-ot-30-dekabrya-2021-g-1046-pr/> (дата обращения: 25.01.2026);

– Методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (утв. Приказом Минстроя России №332/пр от 19.06.2020 года). – Текст : электронный // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов: [сайт]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/542672440> (дата обращения: 25.01.2026);

– Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (утв. Приказом Минстроя России №325/пр от 25.05.2021). – Текст : электронный // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов: [сайт]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/607806359> (дата обращения: 25.01.2026);

– Современные сметные комплексы в строительстве : [электронное учебное пособие] / Е. В. Казаку, А. И. Курочкин, А. А. Леонтьев, Т. В. Наркевская. – Санкт-Петербург : ФГБОУ ВО ПГУПС, 2022. – 76 с. – 1 CD-ROM. – Систем. требования: Intel Pentium 1,6 GHz и более ; 256 Мб (RAM) ; Microsoft Windows XP и выше ; Firefox (3.0 и выше) или IE (7 и выше) или Opera (10.00 и выше), Flash Player, Adobe Reader. – Загл. с титул. Экрана.

8.6. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», используемых в образовательном процессе:

– Личный кабинет ЭИОС [Электронный ресурс]. – URL: <https://my.pgups.ru/>. – Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Электронная информационно-образовательная среда. [Электронный ресурс]. – URL: <https://sdo.pgups.ru> – Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации – URL: <http://docs.cntd.ru/> – Режим доступа: свободный;

– Нормативно-правовая база Консультант Плюс / Некоммерческая интернет-версия [Электронный ресурс]. – URL: <http://base.consultant.ru/> – Режим доступа: свободный;

– Профессиональный сайт для сметчиков. – МОО «Союз инженеров сметчиков» [Электронный ресурс]. – URL: <http://kccs.ru/> – Режим доступа: свободный;

– Министерство экономического развития Российской Федерации [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.economy.gov.ru> – Режим доступа: свободный;

– Министерство строительства Российской Федерации [Электронный ресурс]. – URL: <https://www.minstroyrf.gov.ru/> – Режим доступа: свободный.

Разработчики рабочей программы,
доцент

_____ А.А. Леонтьев

доцент
«29» января 2026 г.

_____ Т.В. Наркевская